



# PIPM PEST CONTROL SERVICE

## 2025



Arabia Insurance Company s.a.l. - Foreign Company Branch  
Paid Up Capital L.L. 5,000,000,000  
Subject to UAE Federal Law No. 6/2007  
Insurance Authority Register No: 30



شركة التأمين العربية- فرع شركة امنية  
رأس المال المصرح به والمفعول بالكامل ٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.إ.  
مينة مخصصة الحكم القانوني الاتحادي رقم ٦/٢٠٠٧  
رقم السجل في هيئة التأمين: ٣٠

Insurance register date: ٢٠/١١/١٩٨٤  
Trade License No.: 201758 | Commercial Register 41891

خاتمة لأحكام القانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ في شأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم أعماله  
ودعوى في سجل شركات التأمين لدى الهيئة تحت رقم ٣٠ لسنة ١٩٨٤

Arabia Insurance Company s.a.l. - Foreign Company Branch  
Paid Up Capital L.L. 5,000,000,000  
Subject to UAE Federal Law No. 6/2007  
Insurance Authority Register No: 30



شركة التأمين العربية- فرع شركة امنية  
رأس المال المصرح به والمفعول بالكامل ٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.إ.  
مينة مخصصة الحكم القانوني الاتحادي رقم ٦/٢٠٠٧  
رقم السجل في هيئة التأمين: ٣٠

Insurance register date: ٢٠/١١/١٩٨٤  
Trade License No.: 201758 | Commercial Register 41891

خاتمة لأحكام القانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ في شأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم أعماله  
ودعوى في سجل شركات التأمين لدى الهيئة تحت رقم ٣٠ لسنة ١٩٨٤

### Third Party Liability Schedule

This Policy of Insurance witnesses that in consideration of the Insured described in the Schedule hereto paying to **THE ARABIA INSURANCE COMPANY S.A.L.** (hereinafter expressed to as the Company) for the insurance hereinafter expressed, the sum specified as the premium in the schedule, the Company will, subject to the terms, provisions and limitations contained herein or attached hereto, indemnify the Insured against loss, damage and/or liability as mentioned hereunder or hereto attached actually occurring or arising during the period stated in the schedule or during any period for which the Company may accept payment for renewal of this Policy.

**Policy No** : DB/GTPL/2024/219 **Agent No** : 2694  
**Insured Name** : M.S. P I P M PEST CONTROL SERVICES  
**Address** : -- United Arab Emirates **Tel**: 97152872900/  
**Period of insurance** : From 10th August 2024 12:00AM To 09th August 2025 at 11:59PM  
**Agent Name** : KAIZEN PLUS INSURANCE BROKERS L.L.C

| Net Premium    | Policy Fee  | Fees       | Gross Premium  |
|----------------|-------------|------------|----------------|
| AED 2,750.00/- | AED 30.00/- | AED 0.00/- | AED 2,819.00/- |

**Gross Premium** : Only Two Thousand Nine Hundred Nineteen Arab Emirates Dirhams

**Specification**  
**Subject Matter** : General Third Party Liability  
**\*Insured's Activities** : Public Health Pests Control Services, Disinfection & Sterilization Services, Building Cleaning Services  
**\*Estimated Annual Turnover** : AED 1,200,000/-

**Covers** : Subject to the General Conditions attached. **Limit of Liability In** : AED

|                                                                         | Limit of Liability In           | AED |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----|
| * Combined Limit For Bodily Injury and Property Damage/any One Accident | # 500,000 /- Any One Occurrence |     |
| * Aggregate Limit During Period of Insurance                            | # 500,000 /-                    |     |

**Special Clauses & Exclusions** :

**Excess**  
\* AED 5,000/- each and every loss including legal cost and expenses

**Conditions**  
\* Full Hours Clause  
\* Working - PCA 94 (Section 1 and 2 only)  
\* Trigger - Occurrence  
\* Including work away risks  
\* Deductible inclusive of cost and expenses  
\* Litigation and Defence cost and expenses with policy  
\* Including Liability arising out of Fire & Explosion  
\* Sudden & Accidental Pollution - limit AED 500,000/- AOAA  
\* Defective Sanitary arrangements, water pollution, accidental discharge of sprinklers, chemicals effluent fumes or other toxic gases, liquids or substances due to sudden and unforeseen incidents  
\* First-aid treatment Limit AED 250,000/- any one occurrence and in the aggregate  
\* Food & Drinks Poisoning Extension Limit AED 200,000/- per person.  
\* Liability arising out of lifts, elevators, escalators, walklators and other plants within the insured's premises.  
\* 30 Days notice of cancellation  
\* Principal's existing and surrounding property - limit AED 50,000/- AOAA

**Exclusions**  
\* Consequential Loss  
\* Contractual Liability  
\* Auto liability  
\* Pure Financial Losses  
\* Workmen's Compensation & Employer's Liability.  
\* Sanction limitation and exclusion clause attached

### Third Party Liability Schedule

- \* Industries, seepage, pollution and contamination clause attached
  - \* Nuclear energy risks exclusion clause (insurance) (1994) (Worldwide excluding USA and Canada) attached
  - \* Data exclusion - direct damage attached
  - \* Data exclusion - business interruption attached
  - \* Total asbestos exclusion attached
  - \* Political risk exclusion clause attached
  - \* Electro Magnetic Field &/or Magnetic Radiation Exclusion attached
  - \* Nuclear Energy Risks Exclusion Clause (Insurance) World-wide Excluding USA and Canada NMA 1975a
  - \* Terrorism Exclusion Clause
  - \* CYBER EXCLUSION CLAUSE
  - \* Communicable Disease Exclusion Endorsement
  - \* CORONAVIRUS EXCLUSION LMA 5391
  - \* Product Liability, warranty, guaranty and recall
  - \* Professional liability and indemnity
  - \* Directors and officers liability
  - \* Aviation liabilities
  - \* Marine Liability
  - \* Fines, penalties, punitive and exemplary damages
  - \* War, S&T
  - \* Asbestosis and silicosis
  - \* Property being Worked upon
  - \* Property under care, custody and control
  - \* Radioactive contamination/ Nuclear incident
  - \* Absolute fungi liability exclusion
  - \* Excluding offshore works
- Warranties**  
\* PPW - 90 days

In case of non-conformity with any of the conditions contained in this policy or in any subsequent endorsement, this policy shall be considered as null and void and the Insured's rights under the policy shall be forfeited.

Signature of the Insured Issued in Dubai, in 2 copies on 14/08/2024

Arabia insurance company s.a.l

Date: 27/10/2022  
Ref : CIJ\_QPSRF/8191402931

**P I P M PEST CONTROL SERVICES**

**RE: P I P M PEST CONTROL SERVICES**  
**ACCOUNT NO. AED 019100568768**

This is to certify that P I P M PEST CONTROL SERVICES (the "Customer") has maintained a satisfactory non borrowing relationship with us. The account details of the above mentioned customer are as follows.

| Account Number       | 019100568768                           |
|----------------------|----------------------------------------|
| Account Name         | P I P M PEST CONTROL SERVICES          |
| Account Opening Date | 19/10/2020                             |
| IBAN Number          | AE98033000019100568768                 |
| SWIFT Code           | BOMLAED                                |
| Branch Name          | Mashreq Neeliz                         |
| Bank Name            | Mashreq Bank Psc po box 1250 Dubai UAE |

This letter is issued at the request of our Customer and is without any risk or responsibility on the Bank or any of its officers. This letter has been issued at the request of the Customer and should not be construed as a financial guarantee or any other liability on the part of the Bank or any of its employees. This letter is intended solely for the addressee here and is issued for information purposes only. This letter shall not be construed as an obligation, commitment, guarantee or warranty of the Bank or any of its employees nor does it create or purport to create any legally binding obligations on behalf of the Bank (including its employees) or any of its affiliates (including their employees) to grant or continue to grant the Customer or any third party with any facilities whatsoever at any kind.

Authorised Signatory  
Mashreqbank psc  
U.A.E

Classification: Internal Use

Mashreqbank PSC is regulated by the Central Bank of the United Arab Emirates



### To Whom It May Concern

**Subject: Bank Details Letter**

Dear Sir,

We hereby agree to accept the payment of our bills through direct credit to our below mentioned Bank account through internet banking. Our details are as below:

Name: P I P M PEST CONTROL SERVICES  
Bank: Mashreq Bank  
Branch: Mashreq NEOBiz  
IBAN: AE98033000019100568768  
Account Number: 019100568768  
Bank Swift Code: BOMLAED

We, hereby declare that the particulars given above are correct.

Authorized Signatory

Saher Idibi  
Managing Director





GOVERNMENT OF SHARJAH  
Economic Development Department



دولة الإمارات العربية المتحدة  
بلدية مدينة الشارقة  
United Arab Emirates - Sharjah Municipality  
SHARJAH CITY MUNICIPALITY

رخصة مهنية

Professional License



| تفاصيل الرخصة                                    |                                       |                |                         |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------|-------------------------|
| Issue Date                                       | 08-01-2025                            | تاريخ الإصدار  | License No. 917348      |
| Expiry Date                                      | 08-01-2026                            | تاريخ الإنتهاء | Registration No. 911489 |
| بي. إي. بي ام للخدمات مكافحة الحشرات فرع الشارقة |                                       |                |                         |
| Trade Name                                       | P I P M PEST CONTROL SERVICES SHJ. BR |                |                         |
| Legal status                                     | Services Agency                       | وكيل خدمات     |                         |
| Branch for Local Company                         |                                       |                |                         |
| فرع شركة محلية                                   |                                       |                |                         |

| أطراف الرخصة |                     |                     |             |                                              |              |
|--------------|---------------------|---------------------|-------------|----------------------------------------------|--------------|
| الحصص        | النسبة              | رقم الهوية / الجواز | الجنسية     | اسم المستثمر                                 | رقم المستثمر |
| Shares       | Type                | ID \ Passport No    | Nationality | Investor Name                                | Investor No  |
| 50.0 %       | شريك                | 784198736141734     | Syria       | SAHER MOHAMED IDLBI                          | 5013968      |
| 0.0 %        | وكيل خدمات          | 784198752052518     | الإمارات    | احمد عبدالرحمن عبدالعزیز بن المولى الزعوني   | 4746430      |
|              | Service Agent Local |                     | UAE         | AHMED ABDELRAHMAN ABDELAZIZ ALMULLA ALZARONI |              |
| 50.0 %       | شريك                | 784197859177749     | Syria       | احمد محمد ادلبي                              | 5017429      |
|              | Partner             |                     |             | AHMED MOHAMED IDELBI                         |              |

|                   |  |                                                                                                                                        |
|-------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| المحرر            |  |                                                                                                                                        |
| أنشطة الرخصة      |  | خدمات مكافحة آفات الصحة العامة، خدمات التنظيف والتطهير والتعقيم، خدمات التنظيف الداخلية للمباني، خدمات تنظيف المصانع والمخازن والمخارج |
| العنوان           |  | الشارقة-المصلى- خلف شارع الزهراء محل رقم 1 ملك بديرة محسن عبدالله ال عويدي                                                             |
| الهاتف المحمول    |  | 0552266919                                                                                                                             |
| مستودع البريد     |  | الشارقة 0                                                                                                                              |
| البريد الإلكتروني |  | pipmae@gmail.com                                                                                                                       |

|                                              |            |               |            |              |       |           |       |
|----------------------------------------------|------------|---------------|------------|--------------|-------|-----------|-------|
| تاريخ الطباعة                                | 08-01-2025 | Printing Date | 08-01-2025 | رقم المستخدم | 40347 | User Name | 40347 |
| هذا الوثيقة رسمية ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم |            |               |            |              |       |           |       |
| www.sedd.ae                                  |            |               |            |              |       |           |       |
| www.sedd.ae                                  |            |               |            |              |       |           |       |



الإمارات العربية المتحدة - حكومة الشارقة  
بلدية مدينة الشارقة  
United Arab Emirates - Sharjah Municipality  
SHARJAH CITY MUNICIPALITY

إدارة الرقابة والسلامة الصحية  
Department of Health  
Control and Safety

تصريح لنشاط مكافحة الحشرات

|                     |                                                        |                      |            |
|---------------------|--------------------------------------------------------|----------------------|------------|
| الاسم التجاري       | بي. إي. بي ام للخدمات مكافحة الحشرات فرع الشارقة       |                      |            |
| رقم الرخصة          | 917348                                                 | تاريخ انتهاء الرخصة  | 08/01/2026 |
| الموقع              | الشارقة / المصلى - شارع الزهراء محل رقم ملك بديرة محسن |                      |            |
| تاريخ إصدار التصريح | 02/01/2025                                             | تاريخ انتهاء التصريح | 08/01/2026 |
| رقم إيصال الدفع     | 107482532                                              | نوع التصريح          | تجديد      |

بيانات المهندس المعتمد

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| اسم المهندس        | محمود عبدالعزيز عبدالحميد عيده |
| الجنسية            | مصر                            |
| رقم الهاتف الأرضي  | 0564048225                     |
| رقم الهاتف المحمول | 0564048225                     |

هذه الوثيقة رسمية ولا تحتاج إلى ختم أو توقيع

This Document is Official; it doesn't need to be Stamped or Signed

قسم تنظيم ورقابة النفايات

Waste Regulation and  
Control Department

ملاحظات:  
- هذا التصريح ترخيص لنشاط مكافحة فقط ويمنع القيام بعمليات التبغير والتدخين.  
- يجب الاحتفاظ بسجلات تداول مبيدات الكافحة.  
- يمنع تجارة أو بيع المبيدات على الأفراد أو المؤسسات.  
- غير مسموح باستخدام المواد المسببة في الأماكن المغلقة.  
- يتم استخدام المبيدات المصرحة والمسجلة لدى وزارة التغير المناخي والبيئة فقط.  
- في حال سفر المهندس دون إخطار البلدية برسالة رسمية فإن ذلك يعرض الشركة للمخالفة.  
- غير مسموح بنشر أي إعلان تجاري إلا بعد أخذ الموافقة من قسم الرقابة البيئية.  
- هذا التصريح يعطى الحق للشركة بالعمل داخل إمارة الشارقة فقط.  
- بنود التصريح:  
- يتم إبراز التصريح الأصلي لموظف البلدية عند الطلب.  
- الإخلال بالملاحظات المذكورة أعلاه يعرضك للغرامات المالية.  
- يتم تجديد أو إلغاء هذا التصريح خلال مدة أسبوع قبل تاريخ انتهاء التصريح.  
- يتم تعليق هذا التصريح في حال عدم وجود أي ملاحظات أو شكاوى على الشركة.  
- للبلدية الحق في إلغاء هذا التصريح في حالة وجود أي شكوى ترمي من خلالها وجوب إلغائه.



إدارة الرقابة والسلامة الصحية  
Department of Health control  
and Safety

تصريح نقل مبيدات آفات الصحة العامة  
Public health pesticide transport permit

|                      |         |                                                        |            |
|----------------------|---------|--------------------------------------------------------|------------|
| رقم التصريح          |         | WCR-VP- 96                                             |            |
| تاريخ انتهاء التصريح |         | 14/02/2026                                             |            |
| تاريخ إصدار التصريح  |         | 26/03/2025                                             |            |
| اسم الشركة           |         | بي اي ام للخدمات مكافحة الحشرات فرع الشارقة            |            |
| رقم الرخصة           |         | 917348                                                 |            |
| عنوان الشركة         |         | الشارقة / المصلى - شارع الزهراء محل رقم ملك بديرة محسن |            |
| تاريخ انتهاء الرخصة  |         | 08/01/2025                                             |            |
| نوع النشاط           |         | مكافحة الآفات الصحة العامة                             |            |
| تفاصيل المركبة       |         |                                                        |            |
| نوع المركبة          | FOTON   | لون المركبة                                            | ابيض       |
| رقم المركبة          | 76411/1 | تاريخ انتهاء ملكية السيارة                             | 14/02/2026 |
| جهة الإصدار          | الشارقة |                                                        |            |

يصرح له بنقل مبيدات آفات الصحة العامة والمعدات

|                   |            |
|-------------------|------------|
| رقم إيصال الدفع   | 108511428  |
| تاريخ إيصال الدفع | 26/03/2025 |

قسم رقابة وتنظيم النفايات  
Waste Control and  
Regulation Section

11:33:10 AM  
Wednesday, 26 March 2025

إشتراطات

يسمح له بالعمل داخل مدينة الشارقة فقط

يجب الاحتفاظ بالتصريح داخل المركبة

الاحتفاظ بشهادات التسجيل وكشوفات السلامة للمواد

توفير طفاية حريق وصندوق إسعافات أولية ومعدات السلامة الشخصية

توفير أدوات السيطرة على التسربات المبيدات وتدريب السائق للتعامل مع التسربات

عدم تخزين المبيدات داخل المركبة بعد الانتهاء من أعمال مكافحة الحشرات

يجب تجديد التصريح خلال مدة أقصاها (30) يوما من تاريخ الانتهاء وفي حال

التأخير ستفرض غرامه مالية بواقع (100) درهم شهريا بعد أقصى 1000 درهم

في حالة عدم الالتزام ببنود التصريح يحق للبلدية إلغائه

يعتبر هذا التصريح مستند معتمد ولا يحتاج لختم



# PIPM

PEST CONTROL SERVICES

